

PLAASLIKE OWERHEID KENNISGEWING 1585 VAN 2015

STAD VAN JOHANNESBURG

WYSIGINGSKEMA 01-14302

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en dorpe, 1986, bekendgemaak dat die Stad van Johannesburg goedgekeur het dat die Johannesburg dorpsaanlegskema, 1979 gewysig word deur die hersonering van Erwe 266 en 267 Belle-vue vanaf "Residensieel 4" na "Residensieel 4", ondeworpe aan voorwaardes, te wysig.

Afskrifte van die aansoek soos goedgekeur word in bewaring gehou deur die Uitvoerende Direkteur: Ontwikkelings Beplanning en Stedelike Beheer, Civic Boulevardstraat 158, Braamfontein, 8ste vloer, A Blok, Burgersentrum, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as wysigingskema as 01-14302 en tree in werking 28 dae die datum van publikasie hiervan.

Adjunk Direkteur : Regsadministrasie

Datum:09 September 2015

Kennisgewing No :605/2015

LOCAL AUTHORITY NOTICE 1586 OF 2015

NOTICE OF PUBLICATION FOR THE ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP: KYALAMI RIDGE EXTENSION 6

The City of Johannesburg hereby gives notice in terms of Section 96(3) read with Section 69 (6)(a) of the Town Planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure attached hereto, has been received by it.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Executive Director: Department of Development Planning at 158 Loveday Street, Braamfontein, 8th Floor, A-Block, Metropolitan Centre, for a period of 28 days from 9 September 2015.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing and in duplicate to the Executive Director at the above address or at PO Box 30733, Braamfontein, 2017 within a period of 28 days from 9 September 2015.

ANNEXURE

Name of the township: Kyalami Ridge Extension 6

Full name of the applicant: Midreal Estates CC

Number of erven in the proposed township:

1 erf: "Residential 3" – "subject to a height of 6 storeys"

3 erven: "Reserved for Private Open Space"

Description of land on which township is to be established:

Holding 2 Kyalami Agricultural Holdings.

Location of proposed township: The site is located on the southern side of Begonia Road between the R55 and Hawthorne Road just north of the Kyalami Business Park and Raceway.

9-16

PLAASLIKE OWERHEID KENNISGEWING 1586 VAN 2015

**KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP:
KYALAMI RIDGE UITBREIDING 6**

Die Stad van Johannesburg gee hiermee ingevolge Artikel 96(3) saamgelees met Artikel 69 (6)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek om die dorp in die Bylae hierby genoem, te stig deur hom ontvang is.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Uitvoerende Direkteur: Departement van Ontwikkelings-beplanning te Lovedaystraat 158, Braamfontein, Kamer 8100, 8ste Verdieping, A- Blok, Metropolitaanse Sentrum vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 9 September 2015.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 9 September 2015 skriftelik en in tweevoud by of tot die Uitvoerende Direkteur by bovermelde adres of by Posbus 30733, Braamfontein, 2017 ingedien of gerig word.

BYLAE

Naam van dorp: Kyalami Ridge Uitbreiding 6

Volle naam van aansoeker: Midreal Estates CC

Aantal erwe in voorgestelde dorp:

1 erf : "Residensieel 3" – "onderhewig aan 'n hoogte van 6 verdiepings"

3 erwe: "Gereserveerd vir Privaat Oopruimte"

Beskrywing van grond waarop dorp gestig te staan word: Hoewe 2 Kyalami Landbouhoewes.

Ligging van voorgestelde dorp: Die perseel is aan die suidelike kant van Begoniaweg, tussen die R55 en Hawthornweg, net noord van die Kyalami Besigheidspark en Motorresiesbaan geleë.

9-16